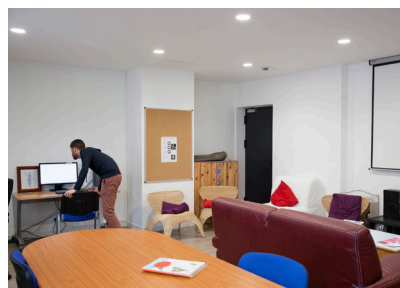
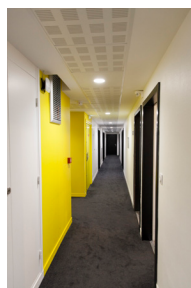
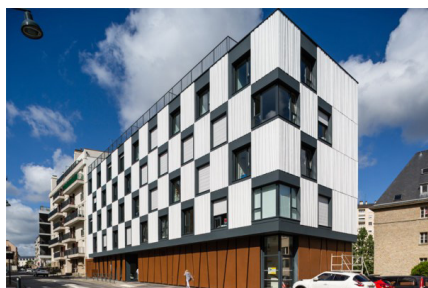


## Résidence de la Faïencerie 59, rue d'Antrain, Rennes

Inauguration officielle le vendredi 17 novembre à 15h

L'Association l'Adapei Les papillons blancs d'Ille-et-Vilaine s'est dotée d'un habitat inclusif située 59 rue d'Antrain, à Rennes. Destinée aux personnes en situation de handicap, La Faïencerie propose 69 logements individuels dans un bâti collectif, en centre ville et proche de toutes commodités. Locataires dans un cadre rassurant et sécurisé, les personnes disposent d'un accompagnement personnalisé où l'échange avec les professionnels est de mise, visant une plus grande autonomie. Des espaces de convivialité et de détente sont par ailleurs propices aux partages.



Les travailleurs ou les retraités d'ESAT (Établissement et Service d'aide par le travail) sont de plus en plus à la recherche de réponses d'hébergement individualisées, autre qu'un collectif de type Foyer Hébergement et laissant davantage de place à l'apprentissage et l'autonomie en milieu ordinaire. La résidence communautaire est destinée aux personnes en situation de handicap bénéficiaires d'une orientation Foyer d'Hébergement ou Service d'Accompagnement à la Vie Sociale (SAVS).

**La résidence de la Faïencerie, est le fruit d'une collaboration entre le Groupe Arc et L'Adapei, Les papillons blancs d'Ille-et-Vilaine, avec le soutien de Conseil Départemental d'Ille-et-Vilaine.**

La réussite de ce projet tient à l'écoute de la part du Groupe Arc, promoteur immobilier, véritable plus-value dans l'analyse des besoins de l'association. D'autre part, c'est une première en France : le Conseil Départemental d'Ille-et-Vilaine a accepté de financer un établissement qui n'était pas dans les nomenclatures et a osé s'engager dans un projet innovant, qui favorise l'autonomie en fonction des capacités individuelles.

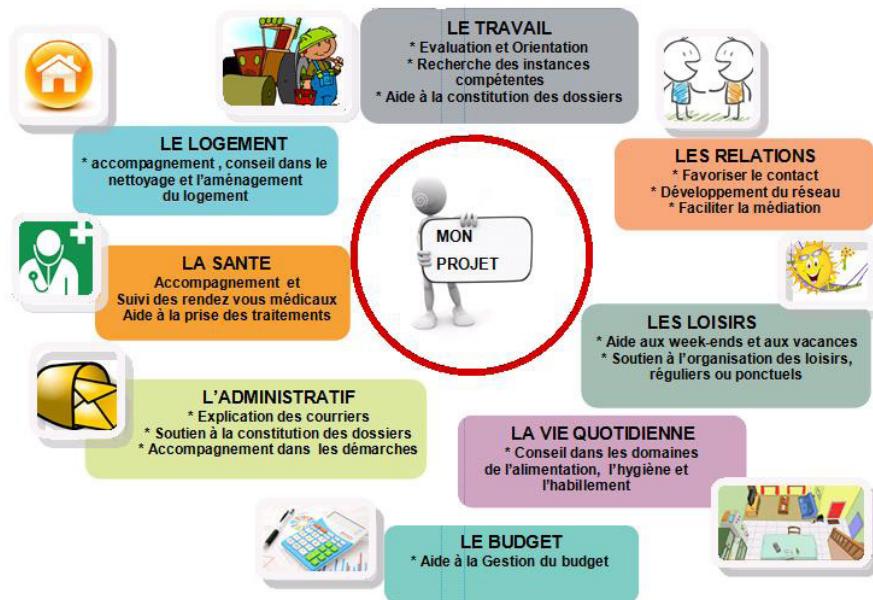
### Les principes du projet

- Proposer un accompagnement personnalisé à l'autonomie, en assurant un ensemble de prestations d'accompagnement sécurisées répondant aux orientations stratégiques de l'association en termes d'adaptation de l'offre de service et de l'accessibilité.
- Un projet de service modulable, en fonction des attentes, aspirations mais aussi besoins de chacun. La réponse d'aujourd'hui ne correspondant pas aux besoins de demain, « La Faïencerie », au travers de son bâti et de ses prestations, a été imaginée pour permettre cette nécessaire adaptation.

- Le Projet d'Accompagnement Personnalisé (PAP) se trouve ainsi au centre de la dynamique où chaque bénéficiaire, en fonction de son projet de vie, se voit proposer un accompagnement souple, évolutif et sécurisé, lui permettant une pleine et entière participation.
- Une équipe pluri professionnelle constituée à ce jour de 22 membres (dont 4 Surveillants de nuits, 12 personnels éducatifs, 5 Maitresses de maison) assure l'accompagnement des habitants et le suivi de leurs Projets individualisés, et cela 24h/24.
- L'objectif de la résidence communautaire est de valoriser les compétences des habitants par un accompagnement éducatif par les professionnels.

Ce site conjugue le bien-vivre ensemble par les espaces communautaires et le bien-être individuel des habitants par des logements privés de qualité.

## Le projet à la personne, au cœur de la réflexion



## Le Groupe ARC : une entreprise familiale et indépendante

Avec plus de 30 000 logements construits en près de 50 ans, le Groupe ARC constitue l'un des fleurons de la promotion immobilière locale. Il s'appuie sur l'expertise de collaborateurs expérimentés, fortement impliqués dans la société et dans les projets qu'ils gèrent. Chaque opération engage à la fois les fonds propres du Groupe et sa réputation auprès des collectivités, des partenaires et des acquéreurs. Depuis ses bases rennaises, le Groupe ARC s'est très tôt déployé sur différents territoires : la Bretagne, les Pays de la Loire et l'Île de France. À Rennes, un nouveau projet dans le quartier de Villejean est en cours avec l'Adapei Les papillons blancs d'Ille-et-Vilaine. Il s'agit de répondre à un enjeu majeur concernant l'accueil d'enfants autistes en journée et de créer un internat pour les enfants en situation de handicap ainsi qu'un service d'intervention à domicile (SESSAD).

## L'Adapei Les papillons blancs d'Ille-et-Vilaine

L'Adapei Les papillons blancs d'Ille-et-Vilaine s'est donnée pour mission la promotion des intérêts des personnes en situation de handicap mental et de leurs familles pour favoriser leur épanouissement et leur accès à une vie sociale la plus complète possible. L'association, créée en 1961, gère aujourd'hui 62 établissements en Ille-et-Vilaine, et accueille plus de 2400 personnes en situation de handicap. Pour garantir une cohérence d'ensemble des prestations délivrées, l'Adapei œuvre dans trois champs : l'enfance et l'adolescence, les champs du travail et de l'insertion, et le champ de l'habitat et de la vie sociale. Base d'innovation et de qualité, l'Adapei a contractualisé en 2015 un CPOM, contrat pluriannuel d'objectifs et de moyens unique, associant l'ARS et le Conseil Départemental pour 5 ans. L'Adapei accompagne quotidiennement les personnes, privilégiant plusieurs axes stratégiques que sont : la santé, le vieillissement, l'autisme et le polyhandicap et l'accessibilité universelle. Ces orientations reposent sur une forte détermination d'inclusion, autrement dit d'accompagnement en milieu ordinaire, en fonction des capacités de chacun. La palette des services se doit donc d'être étoffée. La résidence de la Faïencerie constitue l'une de ces réponses.



Avec le soutien de : **Ille & Vilaine**  
LE DÉPARTEMENT